



PREFEITURA MUNICIPAL DE ONDA VERDE
ESTADO DE SÃO PAULO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA COSTURA - GERAÇÃO DE RENDA : Avenida Ismael, Nº 1800, esquina com a Rua das Hortênsias, Pq. Ind. Bela Vista, Onda Verde/SP

OBJETO
REFERÊNCIA
BDI

CDHU - 191
BDI: 24%

Nº	ITEM	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI	COM BDI	VALOR TOTAL COM BDI	CODIGO	REFERÊNCIA
1	Serviços Preliminares					SUBTOTAL DO ITEM	R\$ 1.284,12	
1.1	PLACA EM LORA COM IMPRESSÃO DIGITAL E ESTRUTURA EM MADEIRA	M²	6,00	172,60	214,02	R\$ 1.284,12	02.08.050	CDHU
2	Demolições e Remoções					SUBTOTAL DO ITEM	R\$ 11.725,28	
2.1	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	3,00	19,56	24,25	R\$ 72,75	04.08.020	CDHU
2.2	Retirada de esquadria metálica em geral	M²	8,31	27,39	33,96	R\$ 282,21	04.09.020	CDHU
2.3	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	4,00	38,60	47,86	R\$ 191,44	04.11.020	CDHU
2.4	Retirada de bancada incluindo porcelanatos	M²	0,90	54,77	67,91	R\$ 61,12	04.11.030	CDHU
2.5	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M²	77,48	10,58	13,12	R\$ 1.016,54	03.04.020	CDHU
2.6	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M²	99,62	70,56	87,49	R\$ 8.715,75	03.02.040	CDHU
2.7	Demolição manual de ferro qualquer, inclusive sistema de fixação/entrançamento	M²	211,20	5,29	6,56	R\$ 1.385,47	03.08.040	CDHU
3	Infraestrutura / Estrutura e Alvenaria					SUBTOTAL DO ITEM	R\$ 28.464,52	
3.1	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fck = 500 Mpa (10mm)	KG	204,32	11,10	13,76	R\$ 2.811,44	10.01.040	CDHU
3.2	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fck = 600 Mpa (5,00mm)	KG	35,11	11,65	14,45	R\$ 507,34	10.01.060	CDHU
3.3	Concreto armado, fck = 25 Mpa	M³	2,14	465,21	576,86	R\$ 1.234,48	11.01.130	CDHU
3.4	Tijolo aparelhado em cimento, cederinho, capulha, cunilho-citrodora, cunilho-silgira, garapa, pinus-elcet, lanta, de 2,5 x 20,0 cm - vedento / lanta	M	50,00	18,82	23,34	R\$ 1.167,00	D.02.000.090166	CDHU
3.5	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19cm	M³	104,25	79,20	98,21	R\$ 10.238,39	14.04.210	CDHU
3.6	Chapisco	M²	208,50	6,38	7,91	R\$ 1.649,24	17.02.020	CDHU
3.7	Reboco	M²	208,50	11,70	14,51	R\$ 3.025,34	17.02.220	CDHU
3.8	Impermeabilização em argamassa polimérica para unidade e água de pedregulho (Baldrame)	M²	17,72	12,86	15,95	R\$ 282,63	32.17.030	CDHU
3.9	Divisão em pilares de gesso acartonado, resistência no fogo 60 minutos, espessura 120/90mm - TRF / 1RF LM	M²	27,00	225,47	279,58	R\$ 7.548,66	14.30.160	CDHU
4	Muro Externo					SUBTOTAL DO ITEM	R\$ 53.405,93	
4.1	Alvenaria de bloco de concreto de vedação 19 x 19 x 39cm classe C	M³	216,82	97,68	121,12	R\$ 26.261,24	14.10.121	CDHU
4.2	Isoação mural em solo de 1º e 2º categoria em vau ou cava até 1,5 m	M²	3,52	52,92	65,62	R\$ 230,98	06.02.020	CDHU
4.3	Bloco de concreto armado diâmetro de 25cm - completa	M	90,00	71,23	88,33	R\$ 7.949,70	12.01.041	CDHU
4.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fck = 500 Mpa (10mm)	KG	743,99	11,10	13,76	R\$ 10.237,30	10.01.040	CDHU
4.5	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fck = 600 Mpa (5,00mm)	KG	146,63	11,65	14,45	R\$ 2.110,13	10.01.060	CDHU
4.6	Concreto armado, fck = 25 Mpa	M³	11,47	465,21	576,86	R\$ 6.616,58	11.01.130	CDHU
5	Muro De Arquivo					SUBTOTAL DO ITEM	R\$ 16.838,31	
5.1	Alvenaria de bloco de concreto de vedação 19 x 19 x 39cm classe C	M³	35,00	97,68	121,12	R\$ 4.239,20	14.10.121	CDHU
5.2	Eixoção mural em solo de 1º e 2º categoria em vau ou cava até 1,5 m	M²	2,70	52,92	65,62	R\$ 177,17	06.02.020	CDHU
5.3	Bloco de concreto armado diâmetro de 25cm - completa	M	60,00	71,23	88,33	R\$ 5.299,80	12.01.041	CDHU
5.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fck = 500 Mpa (10mm)	KG	201,45	11,10	13,76	R\$ 2.771,95	10.01.040	CDHU
5.5	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fck = 600 Mpa (5,00mm)	KG	82,85	11,65	14,45	R\$ 1.197,18	10.01.060	CDHU
5.6	Concreto armado, fck = 25 Mpa	M³	5,58	465,21	572,26	R\$ 3.153,01	11.01.130	CDHU
6	Colocatura					SUBTOTAL DO ITEM	R\$ 61.731,15	
6.1	Estrutura pontilhada para telhas de barro	M²	74,24	100,87	125,08	R\$ 9.285,94	15.01.220	CDHU
6.2	Telamento em cimento refrigado com fio sintético CRFS - Perfil ondulado de 6mm	M²	74,24	50,46	73,73	R\$ 5.473,72	16.03.010	CDHU
6.3	Cumeira normal em cimento refrigado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	M	6,40	95,47	118,38	R\$ 757,63	16.03.300	CDHU
6.4	Calha, tubo, alças em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00m (ATUAL 22,70m + 34,80m AMPI)	M	57,50	229,18	284,18	R\$ 16.340,35	16.33.062	CDHU



PREFEITURA MUNICIPAL DE ONDA VERDE

ESTADO DE SÃO PAULO



6.5	Forno em lâmina de PVC	M²	279,27	86,27	106,97	R\$	29.873,51	R\$	22.030,70	CDHU
7	Esquadrias e Vidros	M²	2,10	1.200,39	1.488,48	R\$	3.125,81	R\$	16.936,78	CDHU
7.1	Castilho em ferro basculante, sob medida (I2 e I4)	M²	4,41	1.075,02	1.333,02	R\$	5.878,62	R\$	24.020,00	CDHU
7.2	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida (P4 e P5)	UND.	2,00	591,81	733,84	R\$	1.467,68	R\$	23.090,40	CDHU
7.3	Porta-lua com batente madeira - 80 x 210 cm (P2)	UND.	3,00	614,79	762,34	R\$	2.287,02	R\$	23.090,50	CDHU
7.4	Porta-lua com batente madeira - 90 x 210 cm (P3)	UND.	1,49	511,51	634,27	R\$	945,06	R\$	26.040,10	CDHU
7.5	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm (LAVABO80cmx80cm + WC255cmx80cm)	M²	3,44	158,96	197,11	R\$	678,06	R\$	26.010,40	CDHU
7.6	Vidro liso transparente de 4 mm (I2, I4, P4, P5)	M²	5,00	350,76	434,94	R\$	2.174,70	R\$	28.010,40	CDHU
7.7	Ferragem completa com magnetita tipo abre-fech, para porta interna com 1 folha	M²	7,83	39,12	48,51	R\$	379,83	R\$	24.200,20	CDHU
7.8	Recalço de esquadrias metálicas	M²	1,00	812,64	1.007,67	R\$	1.007,67	R\$	44.018,80	CDHU
8	Instalações Hidráulicas / Acessórios	CJ	2,00	1.378,79	1.707,22	R\$	3.414,44	R\$	30.080,60	CDHU
8.1	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	UND.	2,00	1.716,92	2.128,98	R\$	4.257,96	R\$	30.080,40	CDHU
8.2	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UND.	3,12	840,20	1.041,85	R\$	3.250,57	R\$	44.020,62	CDHU
8.3	Lavatório de louça para canto sem colina para pessoas com mobilidade reduzida	M²	1,00	132,65	164,50	R\$	1.64,50	R\$	44.012,70	CDHU
8.4	Tampo/Bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido, cor Verde Ubatuba (pa da cozinha + lavabo + rellógio p.lanc)	UND.	3,00	362,95	450,06	R\$	1.350,18	R\$	44.020,80	CDHU
8.5	Cuba de louça de embutir oval	UND.	3,00	54,71	67,94	R\$	203,52	R\$	44.020,20	CDHU
8.6	Torneira clínica com volante tipo alavanca	UND.	1,00	228,96	283,91	R\$	283,91	R\$	44.013,70	CDHU
8.7	Tampa de plástico para bacia sanitária	UND.	3,00	65,88	81,44	R\$	244,32	R\$	44.031,80	CDHU
8.8	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem perfences	UND.	3,00	104,26	124,78	R\$	312,78	R\$	30.010,30	CDHU
8.9	Saboneteira tipo dispenser, para rell de 800 ml	UND.	4,00	161,34	200,06	R\$	800,24	R\$	30.010,30	CDHU
8.10	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UND.	3,80	191,26	237,16	R\$	901,21	R\$	30.010,10	CDHU
8.11	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2 x 800 mm	M	3,00	84,37	104,62	R\$	313,86	R\$	44.030,20	CDHU
8.12	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2 (2x70cm + 6x40cm)	UND.	3,00	83,39	103,40	R\$	310,20	R\$	44.030,50	CDHU
8.13	Ducha higiênica cromada simples	UND.	19,00	33,17	41,13	R\$	702,40	R\$	46.020,10	CDHU
8.14	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UND.	11,00	41,07	50,93	R\$	541,44	R\$	46.020,50	CDHU
8.15	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	5,00	65,47	81,18	R\$	392,00	R\$	46.020,60	CDHU
8.16	Tubo de PVC rígido branco PxB com virado e união de borndha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	68,00	71,03	88,08	R\$	5.989,44	R\$	46.020,70	CDHU
8.17	Tubo de PVC rígido branco PxB com virado e união de borndha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	21,00	19,05	23,62	R\$	566,88	R\$	89,865	SINAPI
8.18	Tubo de PVC rígido branco PxB com virado e união de borndha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	25,00	36,02	44,66	R\$	1.116,50	R\$	46.010,30	CDHU
8.19	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1), inclusive conexões	M	10,00	41,23	58,57	R\$	585,70	R\$	46.010,50	CDHU
8.20	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2), inclusive conexões	M	4,00	79,26	98,28	R\$	393,12	R\$	49.040,10	CDHU
8.21	Rabo em PVC, rígido de 100 x 40 mm, com grelha	UND.	1,00	116,83	144,87	R\$	144,87	R\$	49.010,40	CDHU
8.22	Caixa sifonada de PVC, rígido de 150 x 185 x 75 mm, com grelha	UND.	1,00	428,97	531,92	R\$	531,92	R\$	98,110	SINAPI
8.23	Caixa de gordura pequena (19L), circular, em PVC, diâmetro interno = 0,3m	UND.	4,00	111,11	137,78	R\$	531,12	R\$	47.021,10	CDHU
8.24	Registro de pressão em luto fundido cromado com canopia, DN = 3/4"	UND.	312,00	386,88	11.219,52	R\$	11.219,52	R\$	41.310,70	CDHU
8.25	Lâmina LED quadrada de sobrepôr com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W, 24 W	UND.	5,00	136,53	169,30	R\$	846,50	R\$	41.130,00	CDHU
9	Elétrica	UND.	5,00	16,55	20,52	R\$	102,60	R\$	40.010,80	CDHU
9.1	Lâmina blindada oval de sobrepôr ou amarela, para lâmpada fluorescentes compacta	UND.	5,00	14,38	17,83	R\$	89,15	R\$	40.010,40	CDHU
9.2	Caixa de ferro estampada octogonal fundo móvel 4 x 4"	UND.	5,00	12,86	15,95	R\$	79,75	R\$	40.010,20	CDHU
9.3	Caixa de ferro estampada 4 x 4"	UND.	5,00	35,02	43,42	R\$	217,10	R\$	40.040,90	CDHU
9.4	Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	10,00	30,02	37,22	R\$	372,20	R\$	40.040,60	CDHU
9.5	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ								CDHU
9.6										
9.7										
9.8										
9.9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										
37										
38										
39										
40										
41										
42										
43										
44										
45										
46										
47										
48										
49										
50										
51										
52										
53										
54										
55										
56										
57										
58										
59										
60										
61										
62										
63										
64										
65										
66										
67										
68										
69										
70										
71										
72										
73										
74										
75										
76										
77										
78										
79										
80										
81										
82										
83										
84										
85										
86										
87										
88										
89										
90										
91										
92										
93										
94										
95										
96										
97										
98										
99										
100										



PREFEITURA MUNICIPAL DE ONDA VERDE

ESTADO DE SÃO PAULO



9.8	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CI	15,00	23,25	28,83	R\$	432,45	40,05,020	CDHU
9.9	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa	CI	10,00	23,77	29,47	R\$	294,70	40,05,080	CDHU
9.10	Interruptor bipolar paralelo, 1 tecla dupla e placa	CI	1,00	63,30	78,49	R\$	78,49	40,05,170	CDHU
9.11	Interruptor com 3 teclas, 1 simples, 2 paralelo e placa	CI	1,00	42,95	53,26	R\$	53,26	40,05,160	CDHU
9.12	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completo (04 módulos) caixa	CI	3,00	24,23	30,05	R\$	90,15	40,04,450	CDHU
9.13	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completo (02 módulos) medina	CI	3,00	30,08	37,30	R\$	111,90	40,04,460	CDHU
9.14	Condutite metálico de 3/4"	CI	5,00	35,42	43,92	R\$	219,60	40,06,040	CDHU
9.15	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	MT	100,00	8,17	10,13	R\$	1,013,00	38,13,010	CDHU
9.16	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	MT	100,00	10,53	13,06	R\$	1,306,00	38,13,020	CDHU
9.17	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR	MT	10,00	15,62	19,37	R\$	193,70	39,21,060	CDHU
9.18	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR	MT	100,00	5,32	6,60	R\$	660,00	39,21,040	CDHU
9.19	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR	MT	50,00	4,03	5,00	R\$	250,00	39,21,030	CDHU
9.20	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR	MT	100,00	2,92	3,62	R\$	362,00	39,21,020	CDHU
9.21	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR	MT	60,00	2,10	2,69	R\$	156,00	39,21,010	CDHU
9.22	CABO DE PASSAGEM EM CHAPA, COM TAMPA PARAFUSADA, 200 X 200 X 100 MM	UND.	1,00	38,59	47,85	R\$	47,85	40,02,060	CDHU
9.23	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 34 DIN/18	UND.	1,00	638,29	791,48	R\$	791,48	37,03,210	CDHU
9.24	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 63 A	UND.	2,00	76,50	94,86	R\$	189,72	37,13,000	CDHU
9.25	Dispositivo diferencial residual de 63 A X 30 mA - 4 polos	UND.	4,00	377,53	468,14	R\$	1,872,56	37,17,090	CDHU
9.26	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UND.	4,00	52,01	64,49	R\$	257,96	37,13,840	CDHU
9.27	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UND.	4,00	21,16	26,24	R\$	104,96	37,13,800	CDHU
10	Revestimento	UND.				R\$			
10.1	Piso com requadro em concreto simples sem controle de flec (tudo contrapiso com espessura de 3cm) (202,15m² x 0,03m = 6,07m³)	M³	6,07	817,90	1,014,20	R\$	6,156,19	17,05,020	CDHU
10.2	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção industrializada (PADEIES)	M	63,30	44,38	55,03	R\$	3,483,40	18,06,102	CDHU
10.3	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção industrializada (PISO)	M²	112,28	44,38	55,03	R\$	6,178,77	18,06,102	CDHU
10.4	Pictorial e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	6,10	157,17	194,89	R\$	1,188,83	19,01,062	CDHU
11	Pintura								
11.1	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M²	341,01	28,55	35,15	R\$	11,986,50	33,10,020	CDHU
11.2	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M²	284,40	23,48	29,12	R\$	8,281,73	33,10,041	CDHU
11.3	Verniz em superfície de madeira	M²	18,06	26,11	32,38	R\$	584,78	33,05,330	CDHU
11.4	Esmalte à base de água em superfície metálica, inclusive preparo (portas e janelas) - cor Platina	M²	10,06	43,67	54,15	R\$	869,65	33,11,050	CDHU
11.5	Tinta acrílica para pisos cimentados - cor cinza chumbo	M²	83,96	22,94	28,45	R\$	2,388,66	33,06,020	CDHU
TOTAL						R\$	287,569,55		

Onda Verde/SP, 17 de outubro de 2023

ALVARO POTAME NETO

Engenheiro Civil

Departamento de Engenharia e Obras

ART nº 28027230231642513